

## **ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО ТЕКСТИЛ И МОДЕН ДИЗАЙН – ГР. ВАРНА**

бул. „Осми приморски полк“ № 113, тел: 052302430, e-mail: [pgtmd.varna@abv.bg](mailto:pgtmd.varna@abv.bg)

На основание чл.16, ал 2 от Закона за държавната собственост, чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 5 от ППЗДС и заповеди № РД-07-464/23.03.2021 г.; № РД-07-465/23.03.2021 г.; № РД-07-466/23.03.2021 г.; № РД-07-467/23.03.2021 г.; № РД-07-468/23.03.2021 г.; № РД-07-469/23.03.2021 г. и заповед № РД-07-470/23.03.2021 г. на Директора на ПГТМД

### **О Б Я В Я В А**

Провеждането на търг **поотделно** за отдаване под наем за срок от пет години на недвижими имоти публична държавна собственост с административен адрес: гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ 113, при следните условия:

Вид и предназначение на обектите: Магазин № 1 с площ 12 кв.м.; Магазин № 2 с площ 19,90 кв.м.; Магазин № 3 с площ 15 кв.м.; Магазин № 4 с площ 12 кв.м.; Магазин № 6 с площ 12 кв.м.; Магазин № 8 с площ 24 кв.м. за търговия с промишлени стоки, с изключение на алкохол, цигари и други забранени стоки и продукти/ателие за продажба и ремонт на облекла; ателие за текстилни аксесоари/козметични аксесоари и др., и Сграда за търговия (за аптека) с площ 78,00 кв.м. за търговия с лекарствени продукти след получаване на разрешение по реда на Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина;

Участници в търга могат да бъдат местни физически или юридически лица отговарящи на изискванията, както и неперсонифицирани дружества, учредени по ЗЗД.

Вид на търга – с тайно наддаване.

Начална тръжна цена месечно с включен ДДС: Магазин № 1 – 259,20 лв.; Магазин № 2 – 429,84 лв.; Магазин № 3 – 324,00 лв.; Магазин № 4 – 259,20 лв.; Магазин № 6 – 259,20 лв.; Магазин № 8 – 518,40 лв. и Сграда за търговия (за аптека) – 1684,80 лв.

Начин на плащане - наемната цена се заплаща от 1 до 5-то число на съответния месец, за който се дължи.

Дата, място и час на провеждане - първия работен ден след изтичане на срока за подаване на заявленията – 27.04.2021 г. от 10:00 часа в сградата на ПГ по текстил и моден дизайн. При неявяване на кандидати, ще се проведе повторен търг при същите условия.

Депозит за участие в търга с включен ДДС: Магазин № 1 – 130,00 лв.; Магазин № 2 – 215,00 лв.; Магазин № 3 – 162,00 лв.; Магазин № 4 – 130,00 лв.; Магазин № 6 – 130,00 лв.; Магазин № 8 – 260,00 лв. и Сграда за търговия (за аптека) – 843 лв.

Депозитът за участие в търга на сключилия договор за наем се задържа до изтичане на срока на договора, или до прекратяването му поради друга причина, като гаранция срещу евентуално неизпълнение.

Всички основни и текущи ремонти, заплащането на консумативи и такса смет на наетия имот са за сметка на спечелилия търга.

Тръжна документация се закупува от касата на гимназията всеки работен ден от 9:00 до 11:00 ч. и от 13:00 до 16:00 часа. Цена на тръжната документация: 18.00 (осемнадесет) лв. с вкл. ДДС.

Писмените предложения за участие в търга се подават само от кандидати закупили тръжна документация в срок до 26.04.2021 г., 16:30 часа в канцеларията на ПГ по текстил и моден дизайн – гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ 113.

Оглед на обектите – всеки ден от 9:00 до 12:00 часа, след предварителна заявка от кандидата.

Телефон за контакти: 052/30-31-15, 052/30-24-15